



#### 2<sup>nd</sup> August, 2021

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited

Corporate Services, Exchange Plaza,

Piroze Jeejeebhoy Towers, Bandra Kurla Complex,

Dalal Street, Bandra (East), Mumbai 400051 Mumbai – 400 001

Listing: <a href="http://listing.bseindia.com">http://listing.bseindia.com</a> Listing: <a href="https://www.connect2nse.com/LISTING/">https://www.connect2nse.com/LISTING/</a>

#### Re:

Security	BSE	NSE	ISIN
Equity	532313	MAHLIFE	INE813A01018
Shares			

Dear Sirs / Madam,

#### Sub.: Newspaper advertisement for transfer of Equity Shares to IEPF

Pursuant to regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the notice to the Equity Shareholders of the Company in respect to transfer of Equity Shares pertaining to FY 2014-15 (interim dividend) to Investor Education and Protection Fund published on 2<sup>nd</sup> August, 2021 in the Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) newspapers and e-newspapers pursuant to Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and amendments thereof.

For Mahindra Lifespace Developers Limited

**Ankit Shah** 

Antois W

Asst. Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A26552



To Place your Tender/ **Notice** Ads.

FREE PRES नव शक्ति

Pls. Call 022-69028000

### **DISCLAIMER**

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity the claims made in an advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court o law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the officia website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

# CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM TANUSHREE SANTOSHKUMAR SHETTY TO TANUSHREE S SSHETTY AS PER DOCUMENTS. CL-563 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MISS. I HAVE CHANGEU MY MAME FRUDIU MILOS.
VIDHI KANTIBHAI PATEL TO MRS. VIDHI
SHREY VELANI AS PER GOVT. OF
MAHARASHTRA GAZZETTE NO.
(M-2144669). CL-563 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AKBAR KHAN TO AKBAR ALI AHMED ALI KHAN AS PER DOCUMENTS. CL-563 B I HAVE CHANGED MY NAME FROM JULEKHABEE MOHAMED YASIN TO

ZULEKHA MOHD AYUB SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL-563 C DOCUMENTS. HAVE CHANGED MY NAME FROM RIZWAN SAYED TO MOHAMMAD RIZWAN SAYYED AS PER DOCUMENTS.

CL-563 D I HAVE CHANGED MY NAME FROM HARESH ALIAS LAL SIPPY TO HARESH KHUSHI SIPPY AS PER DOCUMENTS. CL-563 E

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMAD ANISH SHAIKH TO MOHD. ANISH SHAIKH AS PER DOCUMENTS.

CL-563 F HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMAD AYMAN ANISH SHAIKH TO

MOHD AYMAN SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL-563 G I HAVE CHANGED MY NAME FROM NILESHKUMAR BHUPATRAI MEHTA TO NILESH BHUPATRAI MEHTA AS PER

DOCUMENTS. CL-563 H

I SATISH SUDHIR (FATHER) & PROMILA (MOTHER) HAVE CHANGED OUR SON (MINOR) NAME FROM SARANSH TO SARANSH SUDHIR AS PER AFFIDAVIT NO YP 949840 DATED 12TH JULY 2021 CL-731

HAVE CHANGED MY NAME FROM PROMILA SUDHIR (OLD NAME) TO PROMILA (NEW NAME). AS PER AFFIDAVIT NO YP 949839 DATED 12TH JULY 2021 CL-731 A

I SAY AND DECLARE THAT I AM USING SOME DOCUMENT MY NAME AS VISHRUT BAGMAL ZAVERI AND IN SOME DOCUMENTS MY NAME IS USING VISHRUTBHAI BAGMAL ZAVERI ARE ONE AND SAME PERSON. (VIDE AFFIDAVITE DATE): 27 JULY 2021) I FURTHER DECLARE THAT VISHRUT BAGMAL ZAVERI AND VISHRUTBHAI BAGMAL ZAVERI AND VISHRUTBHAI BAGMAL ZAVERI AND VISHRUTBHAI BAGMAL ZAVERI AND VISHRUTBHAI BAGMAL ZAVERI BOTH ARE ONE AND THE SAME PERSON I.E. MYSELF CL-857

I SAY AND DECLARE THAT I AM USING SOME DUCUMENT MY NAME AS MEENA VISHRUT ZAVERI AND IN SOME DUCUMENT MY NAME USING MEENABEN VISHRUT ZAVERI FUTHER I DECLARE VIDE AFFIVAVITE DATED 27TH JULY 2021 THAT ABOVE MENTIONED BOTH THE NAMES ARE SAME I.E. MYSELF CL-857 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM BUSHRA AJAJHAIDER SAYED TO

BUSHRA SOHIL PIRANI AS PER GAZETTE (M-2141400) CL-870 I HAVE CHANGED MY NAME FROM ILIYAS SHAIKH / ILYAS MOHAMMAD SALIM SHAIKH / ILYAS SALIM SHAIKH TO MOHD ILYAS SHAIKH AS PER DOCUMENT

# PUBLIC NOTICE

CL-920

Notice is hereby given to public that Smt. Nalin Chiman Sanghavi herein after referred as my client is the absolute owner of office premise situated 307, Nirma Plaza, Makwana Road, Marol, Andheri (East), Mumbai-400059, hereir after referred to as "Said Premises".

The Said Premises was purchased by my client from Mrs. Rama Devi Grover W/o Late Krishanlal Grover executing the agreement for sale on 10.02.2005 and same was registered with Sub Registrar, Andheri -3 vide Sr No. 01529-2005. Subsequently share Certificate No. 038 was issued by Nirma Plaza Premise Co-Op Society Ltd. in her name

The Said Mrs. Rama Devi Grover and Krishanlal Grover had purchased the said premises from the developer M/s. Shree Varun Enterprises vide Agreement for sale executed on 08.10.1994, and registered with Sub Registrar, Andheri now herein after referred as First Sale Agreement. The Said First Sale Agreement Original copy has been Lost in transit by office bearer Mr. Pandurang Govind Ingle and same has been reported to MIDC Police Station Andheri Vide N.C. NO 995/2021 on 29.07.2021. All persons hereby informed not to deal or carry out any transaction with any one on the basis of the said missing documents. If anyone has already carried out or being carried out, kindly inform in writing on the below mentioned address within 7 days from this present.

Mr. Chandrakant S Bojgar, Advocate High Court Maharashtra Industrial Compound, Opp. Star Plus, Marol Naka, Andheri (E), Mumbai-400059. **Mob.:** 9869010842, 8108274324 Place: Mumbai Date: 02.08.2021

My clients, Mr. Mayank Gala and Mrs. Saloni Galahave acquired entire right, title, and interest in Flat No. 12, 6th Floor, Balgovind, Sri Guruvayurappan Govind Co-operative Housing Society Ltd., Plot No. 549, 11<sup>th</sup> Road, Chembur, Mumbai 400071 from Mr. Bhaskar Rau, Mr. Balachandra Bhujanga Rau, Mr. Sundeep Rau and Mr. Arvind Bhujanga Rau. Any person(s) having right, title, interest or claim of any nature whatsoever in the abovesaid flat is/are requested to submit documentary evidence in support of his/her/their claim/s within fifteen (15) days from the date of publication of this notice failing which no claims of the members of the public will be binding on my FROM

ADV. MITHIL VINOD SAMPAT Add.: A-901, Sheetalnath, Sudha Park, Garodia Nagar, Ghatkopar (E),

Mumbai – 400 077 Place: Mumbai Date: 02.08.2021

#### **PUBLIC NOTICE**

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

TAKE NOTICE THAT By this Public Notice may it known to the Public that my Client Mr. Zuzar A. Kathawala, residing at AGH Chambers, 379/381, Narshi Street, Mumbai-400 009 had purchased the Office No. 502 on 5th Floor, in the society building AGH CHMABERS PREMISES CO-OP. SOCIETY LTD., situated at 379/81, Narshi Mumbai-400 009, Street, admeasuring 125. 13 Sq. Meters (Carper) from the vendor M/s. A. G. H. ENTERPRISES vide

registered SALE DEED dated

25/01/2016 bearing register no.

BBE-1/116/2016.

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT (1) The Original Sale Agreement dated 03/03/1976 of Office No. 502 on 5th Floor, in the society building AGH CHMABERS PREMISES CO-OP. SOCIETY LTD., situated at 379/81, Narshi Street, Mumbai-**400 009,** admeasuring 125. 13 Sq. Meters (Carper) AND **(2)** The Registration Slip of SALE DEED dated 25/01/2016 has been reported lost and misplaced, a police complaint had been lodged with the concerned Police as well.

If any person having any right title, interest and/or claim of whatsoever nature in or to the said office premises may contact or submit their written claims with supporting bonafide documents to me within 07 days from the publication of this notice, after which any such claim shall be deemed to have been waived. TAKE FURTHER NOTICE

THAT and my client shall take appropriate criminal and civil legal steps/action against such fraudulent person/persons, if any fraudulent and/or forged documents are submitted by them and they shall be dealt with strictly in accordance with the provisions of Law.

**MUJAHID SHAKEEL ANSARI** Advocate Bombay High Court 7, Vaswani House, BEST Marg. Near Taj Hotel, Colaba Mumbai-400 001

Mob.: 9930023859 Email: mamun\_ans@yahoo.com

# **Public Notice**

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT our Client MR. TARLOCHAN SINGH ANAND, residing at Anand Puri, Plot No. 496. 24 th Road, Khar (West), Mumbai 400 052 has lost and / or misplaced original Agreements as mentioned below, in respect of the Shops which are more particularly described in the Schedule hereunde

a)Articles of Agreement dated 03.09.1979 between M/s.Gundecha Builders as Builders therein and M/s. Bhavi Decorators (Bombay) as Purchasers therein together with Deedof Declaration dated 10.09.2009 (Shop No. 7); b) Articles of Agreement dated 17.02.1979 between M/s. Gundecha Builders as Builders thereir and Mrs. Mallika N. Shahand Mr. Navnandan P Shah as Purchasers therein (Shop No.8); and c) Agreemen For Sale dated 03.10.2001 betwee Mrs Mallika N Shah and Mr Navnandan P. Shah as Transferors therein and M/s. Bhavi Motors Pvt. Ltd as Transferees therein (Short

1] MR. TARLOCHAN SINGH ANAND

AND 21 MR. PAVANPREET SINGH ANAND are the present owners of the said Shops.A complaint has beer lodged with Khar Police Station Mumbai dated 28.07.2021 under Serial No. 1281/2021 for loss and or misplacement of the aforesaid Agreements. Any person who finds the aforesaid Agreements are requested to handover the same at the address given herein below. In addition, if any person or persons is having any claim in respect of the said Shops by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, possession, lease, lien, maintenance easement, devise, encumbrances or otherwise howsoever is/are hereby requested to make their claim known in writing along with supporting documentary proof/evidence to the undersigned within 14 days from the date of publication of this Public Notice failing which the claim, if any, of such person or persons shall be disregarded and be treated as deemed to have been waived and/or abandoned.

#### **SCHEDULE HEREIN ABOVE** REFERRED TO:

Shop No. 7, Ground Floor, The Santacruz Anu Co-operative Housing Society Ltd., Plot No. 33, TPS VI Milan Subway Road, Santacruz (West), Mumbai 400 054 together with Tw Stilt Car Parking Space No. 1 and 4 and Shop No. 8, Ground Floor, The Santacruz Anu Co-operative Housing Society Ltd., Plot No. 33, TPS VI Milan Subway Road, Santacruz (West), Mumbai 400 054 Place:Mumbai, Dated:31.07.2021

VIJAY V. ROHRA Advocate High Cort, Mumbai Chambers:-

18, Ground Floor, Pinky Plaza, 5 th Road, Khar (West), Mumbai 400 052.

्री वैक ऑफ़ बड़ौदा -CBD Belapur Branch, Bank of Baroda Monarch Plaza, Shop No 12 & 13, Plot no 056 Bank of Baroda Sector 11, CBD Belapur, Navi Mumbai 400614

POSSESSION NOTICE [Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Bank of Baroda under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 8, 0 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 03/04/2021 calling upon the borrowers/guarantors Mr. Yogesh Kisan Thorat, Joint Borrower Mrs. Pooja Yogessh Thorat and also owner of the property / surety to repay the amount mentioned in the Notice being: 1) With Ac No:27660600004850 for Rs. 14,40,191.33-for Rupees Fourteen Lakhs Forty Thousand One Hundred Ninety One and Thirty Three Paisa only) 2) With Ac No:-27660600005070 for Rs. 9,17,480.57- (Rupees Nine Lakhs Seventeen Thousand Four Hundred Eighty and Fifty Seven Paisa only) As on 03/04/2021 with future interest thereon at contractual rate due from + incidental expenses, Bank Charges etc within 60 days from the date of the said notice.

etc within 60 days from the date of the said notice.

As the borrower / guarantors / mortgagers have failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantors / mortgagers of the property and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property mortgaged to the Bank, described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said rules on this 30th day of July of the year 2021.

The borrowers / guarantors / mortgagers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank Of Baroda CBD Belapur Branch for an amount 1) With Ac No:27660600004850 for Rs. 14,40,191.33/ for Rupees Fourteen Lakhs Forty Thousand One Hundred Ninety One and Thirty Three Paisa only) 2) With Ac No:27660600005070 for Rs.9,17,480.57- (Rupees Nine Lakhs Seventeen Thousand Four Hundred Eighty and Fifty Seven Paisa only)As on 03/04/2021 with future interest thereon at contractual rate due from + Penal Interest, Incidental Expenses, Bank charges et till realization.

Description of the Immovable Property
with Ac No:27660600004850 & 27660600005070 Flat No. A-106, First Floor, Vastu Shanti CHS Ltd, Plot No. 13, Sector- 11, Road Pali, Kalamboli- 410218

Sd/-Authorized Officer Bank of Baroda,Cbd Belapur Branch Date: 30.07.2021 Place: Roadpali, Panvel Taluka

> NEW INDIA CO-OPERATIVE BANK LTD. (Multistate Scheduled Bank)

Corporate Office : New India Bhawan, A.V. Nagwekar Marg, Prabhadevi, Mumbai – 400025. NI/CO/RC/030140110000031/176 /2021- 2022

NOTICE U/S 13(2) OF SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

Mr. Arun Shivprasd Singh
 India No. 704, 7th Floor, "A" Wing., Zain Heights Building, Samel, Nallasopara (W), Taluka

Vasai Dist. Palghar - 401 203. 2. Mr. Keshman Ramanand Singh D/504, Sumit Green Dale NX, Chikhal Dongri Road, Global City, Virar (W), Dist. Palghar 401 203.

Dear Sir. Ref: Your Housing Loan Account No. 030140110000031 with our Shanti Park, Mira Road (E) Branch.

1.M/s. New India Co-operative Bank Ltd.(herein after referred to as the Bank) having its Branch at Shanti Park, Mira Raod(E) sanctioned Housing Loan facility (herein after referred to as the "said Credit facility") of Rs.21,00,000/- (Rupees Twenty One Lakh Only) on the terms and conditions contained in the Sanction Letter mentioned herein below to you No. 1 and you No. 2 have guaranteed repayment of the amount due and payable under the said Credit facility with interest, costs, charges and expenses as uarantors. The details of the Sanction letter and the Credit facility is as under

Sanction letter No.& Date	Type of facility	Amount sanctioned (Rs in Lakh)	Security
NI/CREDIT/ 439/2019-20 dated. 29.11.2019	Housing Loan	21.00	Equitable Mortgage Charge on Flat No.704, 7th Floor, "A"-Wing, Zain Heights Building situated at Samel, Nallasopara (W), Taluka Vasai Dist. Palghar - 401 203. admeasuring 700 Sq. Ft. Equivalent to 65.05 Sq. Mtrs. Built up Area

of the Bank to secure repayment of the amount due and payable under the said Credi facility together with interest, costs, charges and expenses. You have also deposited the original title deeds of the property and executed necessary documents to create charge o the said property.

The details of the property mortgaged is as under: Equitable Mortgage Charge on Flat No.704, 7th Floor, " A"- Wing, Zain Heights Building situated at Samel, Nallasopara (W), Taluka Vasai Dist. Palghar - 401 203. admeasuring 700 Sq. Ft. Equivalent to 65.05 Sq. Mtrs. Built up Area 3. You Nos. 1 to 2 have defaulted in repayment of the amount due and payable under the

said Credit facility in spite of repeated requests and reminders and therefore the account have been classified as Non-Performing Asset with effect from 31.03.2021 as per the Guidelines of Reserve Bank of India on IRAC norms.

4. The outstanding balance amount due and payable to the Bank as on date under the

aforesaid loan together with future interest are as under,

Loan Account No.	Amount outstanding Balance	Future interest
030140110000031	Rs.23,08,226.76	@8.75% p.a. compounded with monthly rest w.e.f. 01.04.2021 and penal interest @ 2% p.a. On simple rate of interest.
5 V N 41 0		(I D 00 00 000 TO (D

. You Nos. 1 to 2 are hereby called upon to pay the sum of Rs.23,08,226.76 (Rupee 5. You Nos. 1 to 2 are hereby called upon to pay the sufficients, 23,00,220.70 (Rupees Twenty Three Lakh Eight Thousand Two Hundred Twenty Six & Paise Seventy Six Only) together with future interest thereon at the rate herein above mentioned within 60 days from the date hereof, failing which Bank shall take steps for enforcement of security interest of the Bank in the mortgaged properties mentioned herein above under the provisions of the "SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 which please

6. The amount due and payable to the Bank under the said loan is secured by mortgage over properties mentioned herein above. With effect from receipt of the aforesaid notice you are directed not to deal with, encumber, sale, transfer, assign and/ or create third party's rights of any nature whatsoever in or upon the said mortgaged property or any par

7. This notice is without prejudice to the Bank's right to initiate/continue such other action and/or legal proceedings, as it deems fit and necessary under provisions of any other law. Yours faithfully,

**Authorised Office** 

# THE SAHYADRI SAHAKARI BANK LTD., MUMBAI

Registered Office: 446, J.S.S. Road, Mumbai. – 400 00 ce at 5/7, Vijaywadi, J.S.S.Road, Chira Bazar Branch, Mu Tel.:(022)-2205 4643/ 2201 7477/ 2201 6770 E-mail- recovery@thesahyadribank.com / sahyadriho@rediffmail.com

#### POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PEROPERTY) (As per Appendix IV read with Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas, The undersigned being the Authorised officer of the The Sahyadri Sahakari Bank Ltd., Mumbai having it's Registered Office at 446, J.S.S. Road, Mumbai. - 400 002 and Branch Office at 5/7, Vijaywadi, J.S.S.Road, Chira Bazar Branch, Mumbai – 400 002 inder the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of Powers conferred under Section 13 (2) and 13 (12) read with rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement Rules 2002 issued a Demand Notice dated 16TH April,2021 by Registered A/D on 6.04.2021 & acknowledged on 21.04.2021 having Address at

Mr.POPAT DHANSINGH KADAM (Borrower- HYPTL LOAN A/c No 100318140000005 & CC/GEN/(CC) A/c No. 100219940004589) Having Address At: 3/30, Corner View Building, Gokhale Road, Dadar (W), Mumbai – 400 028 2) Mr. DEEPAK BABURAO JADHAV (Guarantor -1) Having Address At: 13, Parshuran

Building,Ram Maruti Road, Dadar, (W),Mumbai – 400 028 ) Mr. AJIT DHANSINGH KADAM (Guarantor-2) Having Address At: R. No. 102 /aishnavi Ornament, Sector – 26, Koprigaon, Navi Mumbai – 400 603

repay the amount mentioned in the notice being HYPTL Loan A/c No. 100318140000005 - Rs.57,75,905/-(Rupees Fifty Seven Lakhs Seventy Five Thousand Nine Hundred Five Only) as on 31st March 2021 & CC/GEN/(CC) A/c No. 100219940004589 - Rs.57,83,314/- (Rupees Fifty Seven Lakhs Eighty Three Thousand Three Hundred Fourteen Only) as on 31st March 2021 together with further interest and other charges thereon at the contractual rates upon the footing of compound interest till t's actual realization (outstanding amount) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The aforementioned Borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the SARFAESI Act read with Rule 8 of the above said rules on this 25th day of June of the year 2021.

The Borrower/ Guarantor mentioned hereinabove in the particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the operty will be subject to the charge of the THE SAHYADRI SAHAKARI BANK LTD., MUMBAI having branch address at 5/7, Vijaywadi, J.S.Road, Chira Bazar Branch, Mumbai - 400 002 for an amount of HYPTL Loan A/c No. - 100318140000005 Rs.57,75,905/-(Rupees Fifty Seven Lakhs Seventy Five Thousand Nine Hundred Five Only) as on 31st March 2021 & CC/GEN/(CC) A/c No. - 100219940004589 Rs.57,83,314/-(Rupees Fifty Seven Lakhs Eighty Three Thousand Three Hundred Fourteen Only) as on 31st March 2021 together with further interest and other charges nereon at the contractual rates upon the footing of compound till it's actual realisation The Borrowers attention is invited to the Provisions of Sub-Section (8) of Sec 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

# **DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY:**

All that piece and parcel of A) Flat No. 21 of the saleble area admeasuring about 557.86sq.ft. i.e. 52.00 sq.mtrs. built up area admeasuring about 507.15 sq.ft. i.e. 47.12 q.mtrs., having carpet area admeasuring 401.60 sq.ft. i.e.37.31 sq.mtrs., in the 2nd floor of the building known as "Shree Adarsh Dham" constructed on land bearing Survey No. 80/1/1 at Village Songirwadi, Taluka Wai, District - Satara.

B) Flat No. 30 admeasuring about 66.29 sq. mtrs. i.e. 713.50sq.ft.(saleble area), 44.83 q.mtrs. i.e.482.55 sq.ft.(carpet area),52.40 sq.mtrs., i.e. 564.03 sq.ft. (built up area), alacony & terrace area 31.32sq.mtrs., in the Parking Slot No. 18 of the building knowr as "Adarsh Sangam", constructed on land bearing Survey No.23/14A+14B in Village /anwaswadi(Khed), Taluka - & District Satara. c) Flat No. 102, 1st Floor, of the saleable area admeasuring about 619.00 (Carpet area

433.00 Sq. F.t.) including attached terrace admeasuring 90sq.ft. in the building known as "Shiv Sadan" Co-Operative Housing Society Ltd., standing on Plot No. 20C, in sector No. 15, Vashi, Navi Mumbai, District Thane. D) Flat No. SF -2, 2nd Floor, admeasuring about 76.257 sq.mtrs. i.e. 820.52 sq.ft. in the building known as "Shiv laxmi Complex", Constructed on land bearing City Survey No

Date : 28/07/2021 Place : MUMBAI

1B/3 at Rajaspura Peth, Taluka & District Satara.

Sd/-Authorised Officer The Sahyadri Sahakari Bank Ltd., Mumbai. ो बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda 

CBD Belapur Branch, Bank of Baroda, Monarch Plaza, Shop No 12 & 13, Plot no056, Sector 11, CBD Belapur, Navi Mumbai 400614.

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 8, 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 03/04/2021 calling upon the borrowers/guarantors Mrs. Sangeeta Vishwanth Shenoy Joint borrower Mr. Vishwanath Shenoy, and also owner of the property/ surety to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 31,52,237.73 /- (Rupees Thirty one lacs fifty two thousand two hundred thirty seven and seventy three paise only) As on 03.04.2021 -with future interest thereon at contractual rate due from + incidental expenses, Bank Charges etc within 60 days from the date of the said notice.

60 days from the date of the said notice.

As the borrower/guarantors / mortgagers have failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/guarantors / mortgagers of the property and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property mortgaged to the Bank, described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said rules on this 30th day of July of the year 2021.

The borrowers / guarantors / mortgagers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank Of Baroda CBD Belapur Branch for an amount of Rs. 31,52,237.73 (Rupees Thirty one lacs fifty two thousand two hundred thirty seven and seventy three paise Only) as on 03.04.2021 with future interest thereon at contractual rate due from + Penal Interest, Incidental Expenses, Bank charges etc till realization.

Description of the Immovable Property

Description of the Immovable Property Flat No. 302, 3rd Floor, B Wing, Plot No. 55 & 59, Sector-30, Village - Owe Kharghar Taluka-Panvel, Dist-Raigad.

Date : 30.07.2021 Place : Owe-Kharghar, Panvel Taluka

Authorized Officer Bank of Baroda,Cbd Belapur Branch

#### SHASHIJIT INFRAPROJECTS LIMITED

CIN: L45201GJ2007PLC052114

Registered Office: Plot No. 209, Shop No. 23, 2nd Floor, Girnar
Khushboo Plaza, GIDC, Vapi-396195, Gujarat, India.
Tel. No. 0260-2432963
W: www.shashijtinfraprojects.com
E: info@shashijitinfraprojects.com

NOTICE OF 14th ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION OF E-VOTING NOTICE OF 14th ANNUAL GENERAL MEETING AND INFORMATION OF E-VOTING NOTICE is hereby given that the 14th Annual General Meeting (AGM) of the Company, scheduled to be held through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disciosure Requirements) Regulations, 2015, read with all applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India (SEBI) on Wednesday, 25th August, 2021, at 01.30 P.M., to transact the Ordinary and Special Businesses, set out in the Notice dated 25th July, 2021. Members participating through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The venue of the meeting shall be deemed to be the registered office of the Company at Plot No. 209, Shop No. 23, 2nd Floor, Gimar Khushboo Plaza, GIDC, Vapi-396195, Gujarat. Gujarat.

In compliance with the above circulars, the Notice of the AGM and Annual Report for the FY 2020-21 have been electronically sent to all the Members whose E-Mail IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). The aforesaid documents are also available on the website of the Company at www.shashijitinfraprojects.com and at BSE's website www.bseindia.com and also at CDSL's website www.evotingindia.com. nstruction for Remote E-Voting and E-Voting during AGM:

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing its members facility to exercise their right to cast their votes on all resolutions proposed to be passed at AGM by electronic means (E-Voting). Members may cast their votes remotely, using the electronic voting system (Remote E-Voting) provided by CDSL on the dates mentioned herein. The facility to voting through electronic voting system will also be made available at the AGM (E-Voting) and Members attending AGM who have not cast their vote(s) by Remote E-Voting will be able to vote at the AGM through E-Voting Information and instructions including details of Login ID and Password relating to E-Voting have been sent to the members through E-Mail. The same login credentials should be used for attending the AGM through VC/OAVM. The manner of Remote E-Voting and E-Voting by members holding shares and for members who have not registered their E-Mail addressed is provided in the notice of the AGM and requested to register/update their email addresses with the Depository Participants with whom they n terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies to register/update their email addresses with the Depository Participants with whom they maintain their demat accounts.

Remote E-voting period commences on Sunday, August 22, 2021 at 09:00 A.M. and ends on Tuesday, August 24, 2021 at 5.00 P.M. During this period, members may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by depositories as on the cut-off date i.e. Wednesday, 18th August, 2021 only shall be entitled to avail the facility of Remote E-Voting or for participation at the AGM and voting that the property with the company after sending the entitled to avail the facility of Neithote E-volting or for participation at the AGM and volting through E-Volting. Any person who become a member of the Company after sending the notice of AGM and holds shares as on the cut-off i.e. Wednesday, 18th August, 2021 can obtain/generate Login ID and Password in the manner as provided in the Notice of the AGM, which is available on Company's website and CDSL website. Such members may cast their votes using the E-Volting instructions, in the manner specified by the Company in the notice of AGM. The members who have cast their vote by remote e-volting may after its AGM but shall not be entitled to cast their vote by grant or a resolution. the AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Once the vote on a resolution is cast by the member, he/she shall not be allowed to change it subsequently or cast vote

If case of any queries or issues regarding attending AGM & E-Voting from the E-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542), Central Depository Services Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (E), Mumbai - 400013, Tel: 022-23058542/43. By Order of the Board

Dated: 2, August, 2021 Place: Vapi

For SHASHIJIT INFRAPROJECTS LIMITED Sd/-Manthan D. Shah Company Secretary & Compliance Officer

# MAHINDRA LIFESPACE DEVELOPERS LIMITED

CiN: L45200MH1999PLC118949

Registered Office: 5<sup>th</sup> Floor, Mahindra Towers, Worli, Mumbai 400018.

te: www.mahindralifespaces.com Phone: 022 67478600/8601; Fax: 022-2497 5084 NOTICE TO THE EQUITY SHAREHOLDERS
Sub.: Transfer of Equity Shares (Shares) of the Company to
the Investor Education and Protection Fund

This Notice is published pursuant to the provisions of Investor ducation and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs as mended from time to time ("the Rules").

The Companies Act, 2013 and the Rules, inter alia, contain provisions ansfer of all shares in respect of which dividend has not or claimed by the shareholders for seven consecutive years or more in the name of Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPF"). However, where there is a specific order of Court or Tribunal or Statutory Authority restraining any transfer of such shares and payment of dividend or where such shares are pledged or hypothecated under the provisions of the Depositories Act, 1996, the Company shall not transfer uch shares to IEPF.

In compliance with the requirements of the Rules, individual ommunication is being sent to the registered address of the shareholders whose dividends are lying unclaimed for seven consecutive years i.e. from financial year 2014-2015 (interim dividend) onwards and whose shares are liable to be transferred to IEPF. The complete details of these shareholders are being uploaded on the omnany's website https://www.mahindralifespaces.com/.

Concerned shareholders holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF, may note that the Company vould be issuing new share certificate(s) in lieu of the original share certificate held by them for the purpose of conversion of the shares in Demat form and transfer of shares to the demat account of IEPF Authority as per the Rules and upon such issue, the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically ancelled and be deemed non-negotiable. The shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new share ertificate(s) by the Company for the purpose of transfer of physical shares to IEPF pursuant to the Rules. In respect of shares held in dematerialised form, the Company shall inform the depository by way of orporate action for transferring the shares to IEPF.

Please note that, as per Rule 6(1) of the Rules, the Company has to redit shares to IEPF for Financial Year 2014-15 (interim dividend) on or pefore 3rd November, 2021. All concerned shareholders are requested o make an application to the Company or Company's Registrar and Fransfer Agent preferably by 29th October, 2021 with a request for aiming unencashed or unclaimed dividend for the Financial Year 2014-15 (interim dividend) and onwards to enable processing of claims. Due prevailing lockdown like restrictions in the country, any documents ent at the Registered Office of the Company may be not able to be ocessed in timely manner. Therefore, the shareholders are requested o submit the documents to KFIN Technologies Private Limited, egistrar and Transfer Agents at their address mentioned below and mailing the copies of the documents to the Company at the email id: vestor.mldl@mahindra.com.

In the absence of the receipt of a valid claim by the shareholders ithin the abovementioned timeframe, the Company will transfer the said shared to IEPF. The shareholders may note that once the dividend nd shares are credited to the IEPF no claim shall lie against the ompany in respect thereof pursuant to the said Rules.

For any queries on the above matter, shareholders are requested to ontact at the Company's Registrar and Share Transfer Agents, Kfin echnologies Private Limited, Unit: Mahindra Lifespace Developers Ltd, elenium Tower B, Plot 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad - 500 032, Telangana at, email ID: inward.ris@kfintech.com. Website: www.kfintech.com, Toll Free No.:

The said Notice may be accessed on the Company's website at ttps://www.mahindralifespaces.com/ and may also be accessed on he Stock Exchanges website at https://www.bseindia.com/ and os://www.nseindia.com/

> For Mahindra Lifespace Developers Limited **Ankit Shah**

Place: Mumbai
Date: 2nd August, 2021

Asst. Company Secretary & Complaince Office
ACS 2655

FEDERAL BANK

Loan Collection & Recovery Department / Mumbai Division The Federal Bank Ltd., LCRD/Mumbai Division. Address : 134, 13th Floor, Jolly Maker Chambers No. 2, Nariman Point, Mumbai-400 021. E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in, Phone: 022-22022548, 022-22028427

SPEED POST with A/D

1) Mrs. Sunita Soda, aged 52 years, Wife of Mr. Riyaz Ahmed Shaikh, Address 1 :- Flat No. 604, 6th Floor, Building No. B-6, Cluster No. 3, Plot No. 1, Gaurav Enclave, Mira Road East, Thane-401107, Maharashtra. 2) Ms. Shilpa Soda, daughter of Mr. Ajay Singh Soda,

Address 1:- Flat No. 604, 6th Floor, Building No. B-6, Cluster No. 3, Plot No. 1, Gaurav Enclave, Mira Road East, Thane-401107, Maharashtra. 3) Mr. Riyaz Ahmed Shaikh, aged 47 years, Son of Mr. Abdul Gani Shaikh, Address 1 :- Flat No. 604, 6th Floor, Building No. B-6, Cluster No. 3, Plot No. 1, Gaurav Enclave, Mira Road East, Thane-401107, Maharashtra.

Notice issued under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as Act)

The 1st of you as principal borrower, 2nd and 3rd of you as co-obligant/co-applicant has availed Housing Loan Facility for an amount of Rs. 11,78,847/- (Rupees Eleven Lakhs Seventy Eight Thousand Eight Hundred and Forty Seven Only) in Ioan A/c no. 1622730000461 disbursed on 09/03/2009 from The Federal Bank Limited a banking company registered under the Companies Act having registered office at Alwaye (hereinafter referred to as the bank) through its branch at Mumbai-Kandivili for purchase of house after executing necessary security agreements/loar documents in favour of the Bank.

Towards the security of the aforesaid credit facilities availed from the Bank, the 1stand 2ndof you have created security interest in favour of the Bank by way of Mortgage in respect of the following immovable property.

#### **Description of Hypothecated Movable Property**

All that piece and parcel of the Residential Flat No. 604, admeasuring 75.65 Sq. Mtrs. Built up area,on the 6th Floor, Cluster No. 3, Plot No. 1,in Building No. B-6,of the building known as Gaurav Enclave, constructed on, being lying andsituated at land bearing Survey Nos. 72/2, 73/1, 2, 3, 4, 74/1, 2, 75/1, 79/1, 3, 4 of Village Ghodbunder, Mira Road (East), Taluka & District Thane-401107, State Maharashtra within the city limits of Mira Bhayander Municipal Corporation and bounded on the East by open space, on the South by open space, on the West by Shrushti roadand on the North by Shanti garden road (boundaries are mentioned as per valuation report dated 21/01/2021).

The aforesaid mortgaged security properties are hereinafter referred to as 'secured asset'. You have defaulted repayment of the above-secured debt in violation of the agreed terms and the account became a Non Performing Asset on 31/03/2021, as per the guidelines of RBI.

The undersigned being Authorised Officer of the Federal Bank Ltd. hereby informs you that as on 06/06/2021 a sum of Rs. 9,04,007.36 (Rupees Nine Lakhs Four Thousand Seven and Paisa Thirty Six Only) together with further interest @ 10.90% per annum with monthly rest from 07/06/2021 plus costs and charges thereon is due from you jointly and severally, under your loan account with Mumbai-Kandivili branch of the Bank.

As such, the bank as a secured creditor as envisaged under section 2(zd) of the Act hereby call upon you, as contemplated under Sec.13 (2) of the said Act, to pay the said amount with further interest thereon till the date of payment and costs/other charges within 60 days from the date of this notice, failing which the Bank as a secured creditor shall be constrained, without prejudice to any of its other rights and remedies, to take, without any further notice, the following recourse measures prescribed under section 13(4) of the Act against you. To take possession of the secured assets described above and transfer the said assets by way of lease, assignment or sale for realising the dues.

To take over the management of the secured assets and transfer them by way o lease, assignment or sale for realising the dues. To appoint any person to manage the secured assets the possession of

has been taken over by the bank. To require at any time by notice in writing, to any person who has acquired any of the secured assets from you and from whom any money is due or may become due to you, to pay to the bank.

You are also put on notice that as per section 13(13) of the Act, you shall not after receipt of this notice transfer by way of sale, lease or otherwise any of the secured assets referred to in this notice in any manner whatsoever to the prejudice of the nterest of the bank without its prior written consent.

You are also put on notice that Section 13(6) of the Act empowers the bank to give a valid title to the transferee all rights in, or in relation to, the secured asset transferred as if the transfer had been made by the owner of such secured asset. Please be informed that in the event of your failure to discharge your liability in full within 60 days from the date of this notice and the bank initiates remedial actions under the provisions of the Act, you shall further be liable to pay to the bank all cost, charges and expenses incurred in that connection. Your attention is also invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties). In case the dues are not fully satisfied with the sale proceeds of the secured assets, the bank shall proceed against you for the recovery of the balance amount personally. This notice is issued without prejudice to the other rights and remedies available to the bank for recovering its

Dated this the 17th Day of June 2021

Legis

For, The Federal Bank Ltd. Mr. Unnikrishnan V K Associate Vice President

#### **Maharashtra Industrial Development** Corporation (A Government of Maharashtra Undertaking)

E Tender Notice No. 32/2021-2022 (Mumbai) E Tenders are invited for below work from registered contractors.

Name of Work Sr. **Estimated** No Cost M&R to Barvi water works, Jambhul.. Replacement of CT's for metering unit 42,84,324.00 at EHV Substation, Barvi water works, Jambhul M& R to Effluent disposal Scheme in Mahad Industrial Area. ...Minor & Major 95,69,260.00 Repairs on effluent collection System in 5 Star Industrial area of MIA. Lowering of BG Main No. 1 from Ch. 4860 m to Ch. 5010 m by 1800 mm dia 94,43,463.00 MS pipe line and encasing in M 20 Grade of concrete. 4 M & R to Shahad water supply scheme... Desilting of Pure water sump 10,61,661.00 and providing washout arrangement to sump-pit at WTP Shahad. M&R to EDS at Lote - Parshuram Indl. 21,94,779.00 Area. ..Construction & Repairing of retaining wall along Nalla portion in

between Open Space-2 and Plot No.P-42 (Truck Terminal) at Lote-Parshuram Indl. Area. 6 DG-RATNAGIRI INDUSTRIAL AREA .... M&R to Nivali water supply 24,75,444.00 scheme. ..Operation and maintenance of Water Treatment plant & Jackwell. M & R to Roads in Badlapur Indl. Area. 31,53,230.00 .Reconstruction of built up gutters in RCC from plot No. B 42/1 to AM 1 (CFC

M&R to Old and New Patalganga W/S/S... Internal and External rewiring 38,90,220.00 to WTP and Pump house at OPTL and NPTL. M & R to B.G Main ....Maintenance of B.G main 1,11,111 and Kalyan Feeder 1,26,08,494.00 for Two vears. 10 OTHER.. M & R to Shahad water supply scheme... Annual maintenance of staff 18,01,024.00

Qtrs. and various buildings at Shahad water works. 11 M & R to Barvi Water Works... Special repairs to class III, class IV staff quar- 1,03,51,442.00 ters & Class III bungalows No. 8 to 19 at Jambhul.

10,47,462.00

Jambhul WTP. 13 M & R to UDDS in Badlapur Indl Area. .Attending leakages on 500 mm dia 41,89,280.00 HOPE rising main by online sealing method 14 MIA... M&R To Permenant W/S/S in

M & R to Barvi Water Works... Arresting

leakage to pure water sump No. 2 at

Mahad Indl Area... Repairs of Service 42,14,814.00 Gate & Emergency Gate and fabrication and erection of welltop platform, railings and ladders etc at Savitri Dam, Poladpur. The blank tender forms for above works will be available

http://www.midcindia.org. Interested agencies may upload their queries for above works before 09/08/2021. Answers to the queries/MIDC Clarification will be available from 11/08/2021 on Website of

from 02/08/2021 to 17/08/2021 on MIDC's Website

MIDC.



#### सिटी युनियन बँक लि.

क्रेडिट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी:** crmd@cityunionbank.in फोन : ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६

#### कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार सिटी युनियन बँक लि त्यांचे प्रशासकीय कार्यालय पत्ता-क्र. २४-बी गां<mark>धी नगर, कुंबकोनाम – ६१२ ००१</mark> व त्यांचे एक शाखा कार्यालय येथे **एआरएम एनक्लेव्ह, शॉप** क्र. २ आणि ३, प्लॉट क्र. ११, सेक्टर-७, खारघर, रायगड चे प्राधिकत अधिकारी या नात्या सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(२) आणि (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०० सहवाचता नियम ३ अन्वये १४.१०.२०२० रोजीची **मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार क्र. १) श्री अमर अशोक सावंत, अशोक सावंत यांचा मुलगा, ए-२/९७, सेक्टर २०, सीडब्ल्युसी गोडाऊन जवळ, तुर्भे- ४००७०३. क्र. २) श्रीम. प्राजक्ता अमर सावंत, अमर अशोक सावंत यांची पत्नी यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. १५,४५,१७०/ - (रुपये पंधरा लाख पंचेचाळीस हजार एकशे सत्तर मात्र) सह १४.०५.२०२०** रोजी पासून मासिक आधारे त्यावरील त्यानंतरचे व्याजाचे परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसां**त करण्यास सांगितले होते.

वरील उल्लेखित कर्जदार यांनी वरील वैधानिक सूचना प्राप्त होऊनही रकमेची परतफेड करण्यार कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, वरील उल्लेखित कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, यांनी खालील वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदरह अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीचा नियम ८ अन्वये दिनांक २९ जुलै, २०२१ रोर्ज घेण्यात आला

विशेषत: वरील उल्लेखित कर्जदार आणि **सर्वसामान्य जनतेस** याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार ह सिटी युनियन बँकेस रक्कम रु. १५,११,११७/ – (रुपये पंधरा लाख अकरा लाख एकशे सतरा मात्र) **आणि संपूर्ण थकबाकी परतावा पर्यंत २१.०७.२०२१** रोजी आणि संपूर्ण थकबाकीच्या प्रदानापर्यंत २२.०७.२०२१ पासन त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

#### आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकर (श्री. अमर अशोक सावंत, अशोक सावंत यांच्या मालकीची मिळकत)

अपार्टमेंट क्र. एफ-१७०, मोजमापित १८.४५० चौ.मीटर्स, दि सोसायटी वसंत विहार को-ऑप हाऊ सोसा. लि., तळमजला, टेनमेंट क्र. २, सेक्टर २६, वाशी, नवी मुंबईचे सर्व ते भाग आणि विभाग मिळकतीच्या सीमा: पूर्व: मोकळी जागा, पश्चिम: पाथवे आणि इमारत क्र. एफ/१६३, उत्तर: मोकर्ळ जमीन, दक्षिण: इमारत क्र. एफ/१७१.

ठिकाण : वाशी, दिनांक: २९.०७.२०२१ नोंदणी कार्यालय: १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थंजावूर डिस्ट्रिक्ट

तामिळनाड - ६१२००१, सीआयएन - एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ टेलिफोन : ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६, वेबसाईट: www.cityunionbank

#### जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्वन्सी ॲण्ड बॅंक करप्टसी (लिक्विडेशन प्रोसेस)

रेग्युलेशन्स २०१६ च्या रेग्युलेशन ३१(२) सहवाचता रेग्युलेशन १२ अन्वये) अंकुर आयर्न (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड - (समापनातील)

च्या स्टेकहोल्डर्सच्या माहितीसाठी

अ.	तपशील	तपशील	
क्र.			
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	अंकुर आयर्न (इंडिया) प्रायन्हेट लिमिटेड	
2	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची	१०/०८/२०१०	
	तारीख	यु२७१००एमएच२०१०पीटीसी२०६४३४	
3	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत	४०४/४०५, धूत बिझनेस सेंटर, आर. बी. मेहता मार्ग,	
1	कार्यालयाचा पत्ता	घाटकोपर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७७, भारत.	
Х	४   कॉर्पोरेट कर्जदाराचे समापन सुरु  आदेश रोजी पाठवला : ०३/०८/२०२०		
	झाल्याची तारीख	आदेश निम्नस्वाक्षरीकारांना कळवला:	
1		०५/०८/२०२०	
ų	परिसमापकांचे नाव	श्री. शंतनु टी रे	
	परिसमापकांचा पत्ता	एएए इन्सॉल्व्हन्सी प्रोफेशन्स एलएलपी, ए-३०१, बीएसईएल	
टेक पार्क, सेक्ट		टेक पार्क, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्टेशनसमोर-४००७०५.	
	ईमेल आयडी	santanutray@aaainsolvency.com/	
		ankuriron@aaainsolvency.com	
परिसमापकांचा टेलिफोन क्रमांक ०२२-४२६६७३९४		o??-४?६६७३९४	
1	परिसमापकांचा नोंदणी क्रमांक	नोंदणी क्र.:	
आयबीबीआय/आयपीए-एन००३६०/२०१७-२०१७			
इन्सॉ	इन्सॉल्वन्सी ॲण्ड बँक करप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स २०१६ च्या		
नेकाल	रेणानेषा २१ जा असामा जाती। उत्परेषणा दि काँगोरिय कर्नतमानमा गर्न प्रेक्टोन्टर्गाम मार्टा		

करण्यात येते की, अंकुर आयर्न (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडच्या स्टेकहोल्डर्सची सूची हि परिसमापकांद्वारे इन्सॉल्वन्सी ॲण्ड बँक करप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम ६०(५)(सी) सहवाचता इन्सॉल्वन्सी ॲण्ड बँक करप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स २०१६ च्या रेग्युलेशन ३१(३) अन्वये दाखल केलेया अर्जाला अनुसरुन दिनांक ०६/०७/२०२१ रोजीचा आदेश (आदेशाची प्रत २९/०७/२०२१ रोजी अपलोड केलेली आहे) द्वारे सन्माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाद्रो सधारित आणि अद्ययावत करण्यात आली आहे.

स्टेकहोल्डर्सची सूची वरील मुद्दा क्र. ५ समोर नमुद केलेल्या पत्त्यावर आणि https://insolver cyandbankruptcy.in/- publicannouncement/ankur-iron-india-pvt-ltd/ वस स्टेकहोल्डर्स, सभासद, संचालक आणि हमीदारांच्या निरिक्षणासाठी उपलब्ध आहे.

दिनांक: ३१.०७.२०२१ शंतनु टी. रे ठिकाण : मुंबई इन्सॉल्व्हन्सी प्रोफेशनल, एएए इन्सॉल्व्हन्सी प्रोफेशन्स एलएलपी नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-एन००३६०/२०१७-२०१७/११०५५

# महिंद्रा लाईफस्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड

सीआयएन : एल४५२००एमएच१९९९पीएलसी११८९४९ नोंदणीकृत कार्यालय : ५ वा मजला, महिंद्रा टॉवर्स, वरळी, मुंबई-४०० ०१८ वेबसाईट ः www.mahindralifespaces.com दूरध्वनी ः ०२२–६७४७८६००/८६०१ फॅक्स ः ०२२ २४९७५०८४

#### समभागांना सूचना विषय : इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंडकडे कंपनीच्या

समभागांचे (शेअर्स) हस्तांतरण वेळोवेळी सुधारित निगम व्यवहार मंत्रालयाने अधिसूचित केलेल्या इन्व्हेस्टर

एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्स्फर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') च्या तरतुर्दीनुसार ही सूचना प्रकाशित केली आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि रुल्स मध्ये अन्य गोष्टींसोबत, ज्यांच्या संबंधातील

लाभांश सलग सात किंवा जास्त वर्षे प्रदान केलेला नाही किंवा त्यावर दावा केलेला नाही ते सर्व शेअर्स इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (''आयईपीएफ'') च्या नावात हस्तांतरित करण्याच्या तरतुदी आहेत. तथापि, जर अशा शेअर्सच्या कोणत्याही हस्तांतरण आणि लाभांशाचे प्रदान करण्यास मज्जाव करणारा न्यायालय किंवा न्यायाधिकरण किंवा वैधानिक प्राधिकरणाचा विनिर्दिष्ट आदेश असेल किंवा डिपॉझिटरीज ॲक्ट, १९९६ च्या तरतुदींन्वये असे शेअर्स तारण किंवा जंगमगहाण असतील तर कंपनी असे शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित करणार नाही.

रुल्स च्या आवश्यकतांचे पालन करण्याच्या दृष्टीने, कंपनीने मागील सलग सात वर्षे म्हणजेच आर्थिक वर्ष २०१४-२०१५ पासून ज्यांचे लाभांश (अंतरिम लाभांश) प्रदान न होता/दावा न करता पडून आहेत आणि त्यानुसार सदर रुल्स अंतर्गत ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत त्या भागधारकांना कळवले आहे. अशा भागधारकांचा संपूर्ण तपशील कंपनीची वेबसाईट https://www.mahindralifespaces.com वर अपलोड केलेला आहे.

प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या व ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत त्या संबंधित भागधारकांनी ध्यानांत ठेवावे की, रुल्स प्रमाणे डिमॅट स्वरुपांत शेअर्सचे रुपांतर करून आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यांत शेअर्स हस्तांतरित करण्याकरिता त्यांनी धारण केलेल्या मळ शेअर प्रमाणपत्रांच्या बदल्यांत कंपनी नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी करेल आणि असे जारी केल्यानंतर, त्यांच्या नावे नोंदवलेली मळ शेअर प्रमाणपत्रे आपोअप रह ठरतील आणि अपराकाम्य असल्याचे समजले जाईल. भागधारकांनी पुढे ध्यानांत ठेवावे की, कंपनीने तिच्या वेबसाईटवर अपलोड केलेले तपशील म्हणजे रुल्स नुसार आयईपीएफकडे प्रत्यक्ष शेअर्स हस्तांतरित करण्याकरिता कंपनीकडन नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी करण्यासंबंधात दिलेली पर्याप्त सूचना समजावी. डिमटेरिअलाईज्ड पद्धतीने धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात आयईपीएफकडे शेअर्स हस्तांतरित करण्याकरिता कंपनी डिपॉझिटरीला कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या माध्यमात्न कळवेल.

कृपया ध्यानांत ठेवावे की, रुल्स च्या नियम ६(१) प्रमाणे, कंपनीला, ०३ नोव्हेंबर २०२१ रोजी किंवा त्यापूर्वी आर्थिक वर्ष २०१४-१५ (अंतरिम लाभांश) साठी आयईपीएफकडे शेअर्स जमा करावे लागतील. सर्व संबंधित भागधारकांनी कृपया, दाव्यावर अंमलबजावणी करणे शक्य व्हावे याकरिता आर्थिक वर्ष २०१४-१५ आणि त्यापुढील वर्षांसाठी रोकड न केलेल्या किंवा दावा न केलेल्या लाभांशावर (अंतरिम लाभांश) दावा करण्यासाठी एका विनंतीसह २९ ऑक्टोबर, २०२१ पर्यंत कंपनी किंवा कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंटकडे एक अर्ज करावा. लॉकडाऊनमुळे देशात प्रतिबंध असल्यामुळे कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात कोणतेही दस्तावेज पाठविणे विहित वेळेत शक्त होणार नाही. त्यामुळे भागधारकांना केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड, रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर यांच्या खालील नमूद पत्त्यावर दस्तावेज सादर करण्यासाची आणि ईमेल आयडी : investor.mldl@mahindra.com येथे कंपनीकडे दस्तावेजांची प्रत ईमेल करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

वरील नमूद वेळमर्यादेत भागधारकांकडून वैध दावा प्राप्त न झाल्यास कंपनी आयईपीएफकडे सदर शेअर्स हस्तांतर करेल. भागधारकांनी ध्यानात ठेवावे की एकदा का लाभांश आणि शेअर्स आयईपीएफकड जमा केले की सदर रुल्सप्रमाणे कंपनीच्या विरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही.

वरील प्रकरणी कोणत्याही चौकशीसाठी, भागधारकांनी कृपया कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंटस, केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट : महिंद्रा लाईफस्पेस डेव्हलपर्स लि., सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१ व ३२, फायनान्शिअल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, गाचीबोवली, हैदराबाद - ५०००३२ येथे ई-मेल आयडी einward.ris@karvy.com, वेबसाईट ः www.kfintech.com, टोल फ्री क्र. १८००-३४५-४००१ यांना संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

सदर सूचना कंपनीची वेबसाईट https://www.mahindralifespaces.com/ आणि त्याचप्रमाणे स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस् https://www.bseindia.com/ व https://www.nseindia.com/ येथे सुद्धा पाहता येईल.

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ०२ ऑगस्ट, २०२१

महिंद्रा लाईफस्पेस डेव्हलपर्स लिमिटेड साठी

अंकित शाह चिफ लिगल ऑफिसर अँड कंपनी सेक्रेटर्र एसीएस - २६५५३



सीबीडी बेलापुर शाखा, बँक ऑफ बडोदा, मोनार्च प्लाझा, दुकान क्र. १२ व १३, प्लॉट क्र. ०५६, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई ४००६१४

#### कञ्जा सूचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८(१))

ग्राअथीं. निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा** चे प्राधिकत अधिकारी म्हणन दि सिक्यरिटायझेशन अँड कन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ (ॲक्ट ५४ सन ००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८, ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून ०३.०४.२०२१ रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार **श्री. योगे**श किशन थोरात संयुक्त कर्जदार सौ. पूजा योगेश आणि मिळकतीचे अन्य मालक/हमीदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम १) **खाते क्र. २७६६०६००००४८५० करिता रू. १४,४०,१९१.३३/ –** (रु**पये चौदा लाख चाळीस** हजार एकशे एक्क्याण्णव आणि पैस तेहतीस मात्र) २) खाते क्र. २७६६०६०००५०७० करिता रू. १,१७,४८०.५७/- (रुपये नऊ लाख सत्तर हजार चारशे ऐंशी आणि पैसे सत्तावण्ण मात्र) ०३.०४.२०२१ , अर्थन कि अपने कि सार्व का स्थाप सुन्त है। अर्थन कि अपने स्थाप कर्या कि स्थाप सुन्त से सार्व का निर्माण कर्य प्रिजीस सह त्यापासूनचे सांगर्थिक दर्शने त्यावरील पुढील व्यात्र + अनुषीमिक खर्च, बैंक प्रभार इ. रक्कम सदरहू सूचन प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी सदरह् रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, मिळकतीचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी नियम ९ वाचता ॲक्टचे कलम १३ (४) च्या अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **३० जुलै, २०२१** रोजी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे.

वेशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **बँक ऑफ** <u>बडोदा, सीबीडी बेलापूर शाखाच्या १) खाते क्र. २७६६०६००००४८५० करिता रू. १४,४०,१९१.३३/-</u> (रुपये चौदा लाख चाळीस हजार एकशे एक्स्याण्णव आणि पैस तेहतीस मात्र) २) खाते क्र. २७६६०६००००५०७० करिता रू. ९,१७,४८०.५७/– (रुपये नऊ लाख सत्तर हजार चारशे ऐंशी आणि पैसे **ावण्ण मात्र) ०३.०४.२०२१ रोजीस सह त्यापासूनचे** सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज + दंडात्मक व्याज, अनुषंगिक खर्च, बँक प्रभार इ. रकमेच्या आकाराच्या अधीन राहील.

स्थावर **मिळकतीचे चर्णन** खाते क्र. २७६६०६०००४८५० व २७६६०६०००५०७७ फ्लॅट क्र.ए-१०६, पहिला मजला, वास्तु शांती

सीएचएस लि., प्लॉट क्र.१३, सेक्टर-११, रोडपाली, कलंबोली-४१०२१८

दिनांक : ३०.०७.२०२१ ठिकाण : रोडपाली, पनवेल तालुका प्राधिकत अधिकारी **बँक ऑफ बडोदा,** सीबीडी बेलापूर शाखा

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

मोनार्च प्लाझा, दुकान क्र.१२ व १३, प्लॉट क्र. ०५६, सेक्टर ११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई ४००६१४

अर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ (ॲक्ट ५४ सन् २) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८, ९ सहवाचता कलम १३(१२) अ पटान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून ०३ ०४ २०२१ रोजीस प्रागणी सचना जारी करून कर्जटार /हपीटार **सौ समित** . देवी एम पांडे, संयुक्त कर्जदार श्री. महिंद्रा प्रसाद पांडे आणि मिळकतीचे अन्य मालक/हमीदार <u>यांना सूचनेमध्</u>र नमुद् केलेली रक्कम रू. ३१,७६,६०२.४२ (रुपये एक्तीम लाख शह्यात्तर हजार सहारो आणि पैसे वेचाळीर मात्र)०३.०४.२०२१ रोजीस सह त्यापासूत्तचे सांपार्स्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज + अनुषंगिक खर्च, वँक प्रभा . रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते. कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसर केलेली आहे. मिळकती

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी नियम सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ (४) च्या अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **३० जुलै, २०२**१ . रोजी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे.

मेळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा <u>बँक ऑफ</u> बडोता, सीवीडी बेलापूर शाखाच्या रु. ३१,७६,६०२.४२ (रुपये एक्तीस लाख शद्यात्तर हजार सहाशे आणि पैसे बेचाळीस मात्र) ०३.०४.२०२१ रोजीस सह त्यापासूनचे सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज + दंडात्मक व्याज, अनुषंगिक खर्च, बँक प्रभार इ. रकमेच्या आकाराच्या अधीन राहील.

दिनांक : ३०.०७.२०२१

ठिकाण : रोडपाली, पनवेल तालुका बँक ऑफ बडोदा. सीबीडी बेलापूर शाख

# ⊙SBI State Bank of India

. स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिझोल्युशन ग्रुप कमर्शिअल शाखा – III

नाव - नारायण पांडा ईमेल आयडी : team3.61341@sbi.co.in

एसएआरजीसी ॥। शाखा, पहिला मजला, ११२-११५, पहिला मजला, प्लॉट क्र. २१२, पश्चिम विंग, sbi.61341@sbi.co.in तुलसिआनी चेंबर्स, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई- ४०००२१ मोबाईल क.: ७०७७७००७८० लॅण्डलाईन क्र.: (कार्यालय)ः ०२२-२२०४०५३७

पत्ता - स्टेट बँक ऑफ इंडिया

जोडपत्र - IV - ए (नियम ८(६)ची तरतृद पहा

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) . अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णनित . स्थावर मालमत्ता जी तारण धनकोंकडे गहाण/भारीत आहे, जिचा प्रत्यक्षे कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आला, ती दिनांक **३१ सप्टेंबर. २०२१ (ई-लिलाव तारिख)** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे'' तत्त्वावर रु. २३,६१,१०,२६८.०३ (रुपये तेवीस करोड एकसष्ट लाख दहा हजार दोनशे अडुसष्ट आणि पैसे तीन मात्र) ३१.०८.२०१८ रोजीस अधिक ०.०९.२०१८ रोजीपासनचे व्याज आणि खर्च आणि परिव्यय. विक्रीकरीता सचनेच्या प्रकानाच्या तारखेपर्यंत वजा वसुली (काही असल्यास) च्या वसुलीसाठी कर्जदार मे. तन्ना कमर्शिअल्स प्रा.लि आणि हमीदार १) श्री रिदेश विनोद तन्ना आणि २) श्री. कार्तिक विनोद तन्ना यांच्याकडन वसलीसाठी विकली जाईल

नामाधिकार विलेख धारकांची नावे	मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (ईअर)
<ol> <li>श्री रिद्धेश</li> <li>विनोद तन्ना आणि</li> <li>श्री. कार्तिक</li> <li>विनोद तन्ना</li> </ol>	बृह-मुंबई महानगरपालिकेच्या हदीत गाव नाहर, ता. मुंलुङ, मुंबई थेथे स्थित जमीन धारक सल्हें क्र. ९२, हिस्सा क्र. २ (भाग), सी.टी.एस. क्र. ५५१/११ च्या प्लॉटका बांधलेले पार्क रॉयल नावे ज्ञात इमारतीमध्ये पल्टॅंड क्र. २०३/ए, २ रा मजला, ए विंग, मोजमापित ११६० चौ.फूट (बिल्ट अप), (लॅण्डमार्क: एम.एम.मलाविया रोड, समृद्धी हॉल समोर, मुलुंड (चित्यम), मुंबई- ४०० ०८०). जी+१९ मजला इमारत, बिल्ट अप क्षंत्र १९६० चौ.फू. चटई क्षेत्र १०७० चौ.फूट (३बीएचके) समाविष्ट ड्राय बाल्कनी आणि परेमेज क्षेत्र.	रु. २,०४,००,००००/– याखाली मिळकत विकली जाणार नाही	राखीव किमतीच्या १०% म्हणजेच रु. २०,४०,०००/-

१५० ०६ २०२१ गोजीस आणि सर्व पहील व्याज परिव्यय आणि प्रभार र करीना गहाणचा विस्तार आहे

५७.०५.र०र५ राजास जागि सप पुढारा ज्याज, पारव्यय जागि प्रमार			। प्रमार ३. फराता गहायया विस्तार जाह.	
		दिनांक - ०३.०९.२०२ मिनिटाच्या अमर्यादित विस्त	२ <b>१</b> , दु. १२.३० ते दु. १.३० पर्यंत प्रत्येकी १० तारासह	
	बोली वाढ रक्कम	रु. १,००,०००/- आणि र	. एक लाखांच्या पटीत	
	इ-एमडी व सहभागाचे विनंतीपत्र/केवायसी दस्तावेज/पुरावे सादर करण्याकरिता दिनांक व वेळ मिळकतीच्या तपासणीची दिनांक व वेळ		३१.०८.२०२१ रोजीस किंवा त्याआधी सायं. ५.०० वा.	
			२४.०८.२०२१ स. ११.३० ते दु. ४.००	
	संपर्क व्यक्ती/संपर्क क्रमांक		श्री नारायण पांडा, मोबाईल- ७०७७७००७८० श्री अशोक वातोडे मोबाईल- ९६१९०५७१०१	

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता स्टेट बँक ऑफ इंडिया तारण धनकोंची **वेबसाईट** www.sbi.co.ir आणि https://ibapi.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सुचना

कर्जदार/ हमीदार यांना याद्वारे सूचीत करण्यात येते की, मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि

उर्वरीत काही असल्यास तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल

दिनांक : ०२.०८.२०२१ प्राधिकत अधिकारी. स्थळ : मुंबई

# 🕡 न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक) कॉर्पोरेट कार्यालय: न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५

एनआय/सीओ/आरसी/०३०१४०११०००००३६/ १८१/ २०२१-२०२२ दिनांक : १०.०६.२०२१

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सचना

१. श्री. वसिम सलिम शेख २०४, २रा मजला, इलियासमहाल, सेंच्युरी पार्क जवळ, पूजा नगर, मिरा रोड (पू.)-४०१ १०७ २. सौ. नसीम सलिम शेख .सह–कर्जदाः

२०४, २रा मजला, इलियासमहाल, सेंच्युरी पार्क जवळ, पूजा नगर, मिरा रोड (पू.)-४०१ १०७ श्री. फिरोज फारूकी खान अन्सारी

बी-३०४, श्री गणेश अपार्टमेंट, हनुमान नगर, दुर्वा अपार्ट. मागे, नालासोपारा (प.)-४०१ २०३. महोदय/महोदया.

संदर्भ : आमच्या शांतीनगर, मिरा रोड (पू.) शाखेकडील तुमचे गृहकर्ज खाते क्र ०३०१४०११०००००३६

१. मे. न्यू इंडिया को–ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड (यानंतर बँक असा उल्लेख) जिची एक शाखा आहे शांती नगर, मिरा रोड येथे यांनी तमही क्र. १ आणि २ यांना येथील खालील नमुद मंजुरी पत्रामध्ये समाविष्ट अटी आणि शर्तीवर रु. १७,००,०००/- (रुपये सतरा लाख मात्र) ची खालील गृह कर्ज सुविधा (यानंतर 'सदर पतसुविधा' असा उल्लेख) मंजुर केली आहे आणि तुम्ही क्र. ३ यांनी हमीदार म्हणून व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह सदर पत सुविधा अंतर्गत देय आणि थकीत रकमेच्या परताव्याची हमी दिलेली आहे. मंजुरी पत्र आणि पत सुविधेचा तपशील खालीलप्रमाणे :-

		~	
मंजुरी पत्र क्र.	सुविधेचा	मंजूर रक्कम (रुपये	तारण
आणि तारीख	प्रकार	लाखात)	
एनआय/पत/६२४/	गृह कर्ज	१७.००	गाव पास्थळ, तालुका आणि जिल्हा
२०१९–२०	-		पालघर येथे स्थित सर्व्हे क्र. २४-ए आणि
दिनांक			२४-डी धारक जिमनीच्या भाग आणि
२७.०२.२०२०			विभागावर बांधकामित रेणुका कॉम्प्लेक्स
			बिल्डिंगीमधील ए विंगच्या २ऱ्या
			मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०४, मोजमापित
			६३० चौ.फूट म्हणजेच ५८.५५ चौ. मीटर्स
			क्षेत्र वरील समभाग गहाण प्रभार

२. तम्ही **क. १ आणि २** यांनी व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित सदर पत सविधेचे अंतर्गत देय आणि थकीत रकमेचा परतावा सरक्षित करण्यासाठी बँकेच्या नावे खालील मिळकतीवर समतल्य गहाण प्रभार निर्माण केले आहेत. तुम्ही मिळकतीचे मूळ नामाधिकार विलेख सुद्धा जमा केले आहेत आणि सदर मिळकतीवर प्रभार निर्माण करण्यासाठी आवश्यक दस्तावेज सुद्धा निष्पादित केले आहेत.

गहाण मिळकतीचा तपशील खालीलप्रमाणे :-गांव पास्थळ, तालुका आणि जिल्हा पालघर येथे स्थित सर्व्हे क. २४-ए आणि २४-डी धारक जिमनीच्या भाग आणि विभागावर बांधकामित रेणुका कॉम्प्लेक्स बिल्डिंगीमधील ए विंगच्या २ऱ्या ाजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०४, मोजमापित ६३० चौ.फूट म्हणजेच ५८.५५ चौ. मीटर्स क्षेत्र वरील समभाग गहाण प्रभार.

३. तुम्ही क्र<sup>े.</sup> **१ ते ३** यांनी वारंवार विनंती आणि स्मरणपत्रे पाठवूनही सदर सदर पत सुविधेच्या अंतर्गत देय णि थकीत रकमेचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे आणि त्यामुळे खाते **आयआरएसी नॉर्मस्***वरील* रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार ३१.०३.२०२१ पासून परिणामांसह नॉन **परफॉर्मिंग ॲसेट** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे

४. पुढील व्याजासह एकत्रित वरील सदर कर्जाच्या अंतर्गत तारखे रोजीस बँकेला देय आणि उर्वरित

Adminitration Charles				
कर्ज खाते क्र.	उर्वरित थकबाकी रक्कम	पुढील व्याज		
०३०१४०११००००३६	रु. १७,६१,८२६.५६	मासिक आधारे चक्रवाढीने द.सा. ०१.०४.२०२१		
		पासूनचे ८.७५% आणि साधारण व्याज दर वर		
		ब मा २०८ बारो बंब ब्याब		

तुम्ही क्र. १ ते ३ यांना सदर तारखेपासून ६० दिवसांत येथील वरील नमूद दराने त्यावरील पुढील याजासह एकत्रित रु. १७,६१,८२६.५६/- (रुपये सतरा लाख एकसष्ट हजार आठशे सव्वीस आणि छप्पन पैसे मात्र) ची रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास बँक 'सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ **सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या** तरतुदीन्वये येथील वरील नमूद गहाणे मिळकतीमधील बँकेच्या गरण हितसंबंधाच्या अंमलबजावणीकरिता पावले उचलेल याची कृपया नोंद घ्यावी.

.. सदर कर्जाच्या अंतर्गत बँकेला देय आणि थकीत रक्कम ही येथील वरील नमूद मिळकतीवरील गहाणाद्वा सुरक्षित आहे. वरील सदर सुचना प्राप्त झाल्यापासून परिणामांसह तुम्हाला सदर गहाण मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर किंवा मध्ये कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार, बोजा, विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांकन आणि/किंवा त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण न करण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत.

७. सदर सूचना ही कोणत्याही अन्य कायद्याच्या तरतुदीनुसार योग्य आणि आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य करवाई आणि/किंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता आहे. आपला स्नेहांकित

> १, ३ रा मजला, लाखी हाऊस, मिल्टोन शोरुम वर, एल.बी.एस. मार्ग, भांड्प (प.), मुंबई - ४०० ०७८

प्राधिकत अधिकारी



सीबीडी बेलापूर शाखा, बँक ऑफ बडोदा,

#### कब्जा सूचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८(१))

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर

खाते क्र. २७६६०६०००५४४७ मधील स्थावर मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला,प्लॉट क्र. ४९, साकेत धाम सीएचएस लि., सेक्टर–१६, रोड पाली, तालुका पनवेल

प्राधिकृत अधिकार्र

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीसाठी)(ॲक्ट-नियम-८(१) अंतर्गत जोडपत्र १४) न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे **कॅनरा बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड

रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) (यानंतर सदर ॲक्ट असा उल्लेख) आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक २०.०४.२०२१** रोजी . मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. लीओन जोसेफ डॅनिश, सौ. सेल्वरानी लीओन, श्री. अनिश** लिओन यांस सचनेतील नमद रक्कम रु.१८.०८.८३७.९६ (रुपये अठरा लाख आठ हजार आठशे सदोतीस आणि पैसे शह्याणव मात्र) ची परतफेड सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार/मालक असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषतः कर्जदार/हमीदार/मालक आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर दिनांक **३१ जुलै, २०२१** रोजी घेतला आहे.

तारण मत्तांच्या भरणासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीअन्वये

व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **कॅनरा बँक, फोर्ट शाखे**च्या **रु. १८,५६,२९३.०८** (रुपये अठरा लाख छप्पन हजार दोनशे त्र्याणव आणि आठ पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याज, प्रभार इ

द्वारे, दक्षिणेस: शेल्टर प्लाझा द्वारे, पूर्वेस: शिव साई प्लाझा द्वारे, पश्चिमेस: रोड द्वारे.

दिनांक: ३१.०७.२०२१ प्राधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक स्थळ : मुंबई

# Canara Bank कॅनरा बँक, फोर्ट-॥ शाखा २६ए, तळमजला, सिंडिकेट बँक बिल्डिंग, सर पीएम रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी व्यवहार करू नये

स्थावर मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, शिवतंज प्लाझा, प्लॉट क्र. ५४ए, सेक्टर ५०, साई मंदिर आणि नवी मुंबई स्टडी सेंटर जवळ, नेरूळ, नवी मुंबईचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाबद्ध: उत्तरेस: एनएमएमसी स्टडी सेंटर

जाहीर सूचना

मे. लोटस लॉजिस्टीक्स ॲन्ड डेव्हलपर्स पा

लि. हे एस. क्र. ४०, एचक्र.३, सीटीएस क्र.३

गाव वालनाई, तालुका बोरिवली, मालाड(प

धारक प्लॉट येथील प्रस्तावित प्रकल्प ''लोटस

स्काय गार्डन्स'' यांनी स्टेट लेव्हल डवॅमेंट

इम्पॅक्ट असेसमेंट ॲथॉरिटी (एसईआयएए)

पर्यावरण विभाग, महाराष्ट्र शासन यांच्याकडुन पर

क्र. एसईएसी २२१२/सीआर३४३/ टीसी-

अन्वये ३० मार्च, २०१५ रोजी पर्यावरणी

निपटारा पत्राची प्रत ही महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रप

पश्चिम रेल्वे

टाईप – ॥ क्वार्टर्स

पुरविणे

६ वा मजला, इंजि. डिपा., मुंबई सेंट्रल, मुंबई

ई-निविदा मागवित आहेत. एक्झिक्युटिव्ह

डीईएन(सेंट्रल)बीसीटी निविदा सूचना क्र

२९.०७.२०२१**. काम आणि ठिकाण** : उधना

अस्रिक्षत उध्वस्त क्वॉटर क्र. ११९ आणि

क्वॉटर क्र. ३३ आणि ३४ च्या ऐवजी २०

युनिटस् टाईप-॥ क्वार्टर्स पुरविणे (इलेक्ट्रिक

कामासाह) **कामाचा अंदाजे खर्च** : रु.

३०,७७७,८६२.०७/- **इअर** : रु. शून्य सादर

२४.०८.२०२१ रोजी दु. ३.०० पर्यंत.

२४.०८.२०२१ रोजी दु. ३.३० वा. निविदा

दस्तावेजांची किंमत (विना परतावा) इअर,

पात्रता निकषः समान प्रकारचे कामः तपशिलवार

निविदा अटी समाविष्ट तपशिलवार कामाच्य

www.ireps.gov.in ला भेट द्या. हाती प्रस्ताव

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही १) ॲलन

सबॅस्टियन डि'झुझा आणि २) एडवर्ड सबॅस्टियन

डि'झुझा यांच्या मालकीची खालील

गरिशिष्टामध्ये विवरणीत खाली नमुद मिळकतीचे

(**''सदर मिळकत'')** नामाधिकारांचा तपार

कोणत्याही व्यक्तीस सदर मिळकत किंवा त्याच

कोणताही भागाशी किंवा विरुद्ध कोणतीर्ह

व्यवस्था, करार, भागीदारी, संयुक्त उपक्रम

कुळवहिवाट, अन्यथा मालकांद्वारे निर्माण

ग्रारणाधिकार, गहाण, भार, भाडेपट्टा, प्रभार

विश्वस्त, सुविधाधिकार, कब्जा किंवा याशिवाय

कसेहीच्या मार्गे किंवा कोणताही अधिकार

नामाधिकार किंवा हितसंबंध किंवा सद

मेळकतीच्या एफएसआय मध्ये समाविष्ट

टीडीआरच्या मार्गे द्वारे अतिरिक्त एफएसआयच

वापर असल्यास लिखित स्वरुपात कागदपत्रीर

पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या खालील

नमूद पत्त्यावर **१४ दिवसांच्या** आत कळविणे.

अन्यथा असा दावा किंवा दावे काही असल्यास

मिळकतीचे परिशिष्ट

कांजुर गाव, मुंबई ४०००४२ येथे वसलेल्य

आणि स्थित गाव कांजुर, तालुका मुलुंड, मुंबई

उपनगर जिल्हा येथील सीटीएस क्र. १०५६बी शी

संबंधित सर्व्हे क्र. ३८ (भाग) धारक मोजमापित

अंदाजे १०९९.८० चौ. मी. च्या जमीन किंव

<mark>उत्तर किंवा त्या दिशेस :</mark> सीटीएस क्र. १०५६ ए

पूर्व किंवा त्या दिशेस: सीटीएस क्र. १०५६ र्स

<mark>पश्चिम किंवा त्या दिशेस :</mark> सीटीएस क्र

**दक्षिण किंवा त्या दिशेस :** सीटीएस क्र. १०५९

सही/-

सी.एम. गांधी

वकील उच्च न्यायालय

र्डमेल: advgandhi@ymail.com

दिनांक : ०२.०८.२०२

मैदानाचे ते सर्व भाग किंवा विभाग.

धारक मिळकत

धारक मिळकत.

धारक मिळकत.

काण : मंबई

१०५५ धारक मिळकत.

यागित आणि परित्यागित करण्यात येतील.

उत्तराधिकार,

विचारात घेतले जाणार नाहीत

Like us on : f facebook.com/

आणि पडताळणी करीत आहोत.

संदर्भात

प्रकाराच्या

उघडण्याची तारीख आणि वेळ

करण्याची तारीख आणि वेळ

बीसीटी /२१-२२/१६× **दिनांक** 

१००००८, हे खालील दिलेल्या तपशिलानुसा

http://ec.maharashtra.gov.in

निपटारा दिला होता.

मंडळ यांच्याकडे आणि

या वेबसाईटवर पाहता येईल.

#### दिनांक : २८/०७/२०२१ ठिकाणः मुंबई

FORM NO. URC-2 Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act

[Pursuant to Section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Mumbai at Maharashtra that L&T PAREL PROJECT LLP, an LLP, may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013, as a company limited by shares.

2. The Principal objects of the company are as follows:-

1. To execute the projects of real estate development, construction and slum redevelopment in Parel-Sewri and Dadar-Naigaon Division, Mumbai in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban. 2. To enter into partnership or into any arrangement for sharing revenue/profits/area,

union of interests, cooperation, joint development agreements, joint venture of reciprocal concession with any person or persons, partnership firm(s)/Limited Liability Partnerships or company or companies engaged in or undertaking real estate business. 3. To carry on the business in India or abroad, of providing all kinds of services including

advisory, management, consultancy and brokerage services relating to the development, purchase, sale, licensing, leasing, financing, management of residential, commercial, industrial and retail property, interior decoration, land, buildings and property management and consultancy, project management, research and general consultancy and to carry out investigation and collect information and data and to submit reports on feasibility of new projects and / or improvements to and / or expansion of existing projects, and diagnose operational and to suggest nedial measures modernize existing units.

4. To acquire, construct, maintain and alter any land, buildings, factories, offices and any interest therein required for the purpose of business of the Company and to carry on the business in India or abroad, of development of real estate and infrastructural facilities and to conceive, identify, design, supervise, promote, invest, construct, build, manage, service, upgrade and in that respect to carry on the business of project promotion including engineering design, procurement, construction, architectural planning, facilities management, repair and maintenance, lease and / or sale of developed space of projects such as and / or maintain IT parks, infrastructure projects, residential complexes, commercial offices, townships, industrial estates and any other infrastructure development projects and other allied facilities and amenities including but not limited to Crescent Bay project at Parel, Mumbai and to generally carry on the business of project promoters, developers, architects, EPC contractors, marketing and sales promotion managers in all branches of engineering, sales and marketing services and other activities incidental thereto.

5. To acquire, construct, maintain and alter any land, buildings, factories, offices and any interest therein required for the purpose of business of the Company and to carry on the business in India or abroad, of development of real estate and infrastructural facilities and to conceive, identify, design, supervise, promote, invest, construct, build, manage, service, upgrade and in that respect to carry on the business of project promotion including engineering design, procurement, construction, architectural planning, facilities management, repair and maintenance, lease and / or sale of developed space of projects such as and / or maintain IT parks, infrastructure projects, residential complexes, commercial offices, townships, industrial estates and any other infrastructure development projects and other allied facilities and amenities including but not limited to maintaining, modifying and upgrading the Seawoods - Darave railway station at Navi Mumbai and the integrated complex and/or other constructions thereat under the agreements with City and Industrial Development Corporation (CIDCO) and to generally carry on the business of project promoters, developers, architects, EPC contractors, marketing and sales promotion managers in all branches of engineering, sales and marketing services and other activities incidental thereto.

6. To carry on the business in India or abroad, of providing all kinds of services including advisory, management, consultancy and brokerage services relating to the development, purchase, sale, licensing, leasing, financing, management of residential, commercial, industrial and retail property, interior decoration, land, buildings and property management and consultancy, project management, research and general consultancy and to carry out investigation and collect information and data and to submit reports on feasibility of new projects and / or improvements to and / or expansion of existing projects, and diagnose operational difficulties and weaknesses and to suggest remedial measures to improve and modernize existing units.

7. To enter into partnership or into any arrangement for sharing revenue/profits/area, union of interests, cooperation, Joint development agreements, joint venture of reciprocal concession with any person or persons, partnership firm(s)/Limited Liability Partnerships or company or companies engaged in or undertaking real

A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at L&T House, N. M. Marg, Ballard Estate, Mumbai – 400 001.

Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 2<sup>nd</sup> day of August 2021 Name(s) of Applicants 1. Pawan Kumar Choudhary 2. Shrikant Prabhakar Joshi

ताबा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचित जोडपत्र IV अनुसार)

दि सह्याद्रि सहकारी बँक लि., मुंबई मुख्य कार्यालयः ४४६, जे.एस.एस. रोड, मुंबई-४०० ००२.

शाखा कार्यालय येथे ५/७, विजयवाडी, जे.एस.एस. रोड,

चिराबाजार शाखा, मुंबई - ४०० ००२

द्र. क्र.: (०२२)२२०५ ४६४३/२२० ६७७०

ईमेलः recovery@thesahyadribank.com / sahyadriho@rediffmail.com

ज्याअर्थी, दि सह्याद्री सहकारी बँक लि. त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे ४४६, जे.एस.एस. रोड, मुंबई ४०० ००२ आणि शाखा कार्यालय येथे ५/७,विजयवाडी, जे.एस.एस. रोड, चिरा बाझार शाखा, मुंबई ४०० ००२ याचे प्राधिकत अधिकारी म्हणन दि सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२(सरफेसी कायदा) अन्वये आणि सिक्यरिट इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता कलम १३(२) आणि १३(१२) अन्वये प्रदत्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १६.०४.२०२१ रोजी रजिस्टर्ड ए/डी आणि २१.०४.२०२१ रोजी . गोचपावतीद्वारे दि. १६ एप्रिल, २०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करुन कर्जदारांच्या पत्त्यावर म्हणजेच १) श्री. पोपट धानसिंग कदम (कर्जदार – एचवायपीटीएल कर्ज खाते क्र. १००३१८१४०००००५ आणि सीसी/जीईएन/(सीसी) खाते क्र. १००२१९९४०००४५८९) पत्ता येथे : ३/३० कॉर्नर व्ह्यूव बिल्डिंग,

गोखले रोड, दादर (प.), मुंबई - ४०० ०२८ २) श्री. दिपक बाबुराव जांधव (हमीदार -१) पत्ता येथे : १३, परशुराम इमारत, राम मारुती रोड, दादर (प.). मंबई - ४०० ०२८

३) श्री. अजित धानसिंग कदम (हमीदार - २) पत्ता येथे : रु. क्र. १०२, वैष्णवी ऑर्नामेंट, सेक्टर - २६ कोपरीगाव, नवी मुंबई - ४०० ६०३

यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम वायपीटीएल कर्ज खाते क्र. १००३१८१४०००००५ - र ५७,७५,९०५/- (रुपये सत्तावन्न लाख पंचाहत्तर हजार नऊरो पाच मात्र) दि. ३१ मार्च २०२१ अनुसार आणि सीसी/जीईएन/(सीसी) खाते क्र. १००२१९९४०००४५८९ - रु. ५७,८३,३१४/- (रुपये नत्तावन्न लाख त्र्याऐंशी हजार तीनशे चौदा मात्र) दि. ३१ मार्च २०२१ अनुसार त्याच्या प्रत्यक्ष वसुलीपर्यत वक्रीवाढ व्याजावरील सांविधीक दराने पुढील व्याज आणि त्यावरील अन्य प्रभाराचा (थकबाकी रक्कम) गरतावा सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

उपरोक्त नमुद कर्जदार/हमीदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे. कर्जदार/हमीदा आणि सर्वसाधारण जनतेस सांगण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदत्त अधिकारांचा वापर करून मटरह अधिनियमाचे सरफेसी कायदा सहवाचित नियम ८ च्या कलम १३(४) अन्वये दिनांक २५ जून २०२१ रोजी याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: उपरोक्त नमुद कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करु नये आणि सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **दि सह्याद्री सहकारी बँक लि.** त्याचे शाखा कार्यालय येथे ५/७,विजयवाडी, जे.एस.एस. रोड, चिरा बाझार शाखा, मुंबई ४०० ००२ यांच्या वायपीटीएल कर्ज खाते क्र. १००३१८१४०००००५ – रु. ५७,७५,९०५/– (रुप प्ततावन्न लाख पंचाहत्तर हजार नऊशे पाच मात्र) दि. ३१ मार्च २०२१ अनुसार आणि सीसी/जीईएन/(सीसी) खाते क्र. १००२१९९४०००४५८९ - रु. ५७,८३,३१४/- (रुपये सत्तावन्न लाख त्र्याऐंशी हजार तीनशे चौदा मात्र) दि. ३१ मार्च २०२१ अनुसार त्याच्या प्रत्यक्ष वसुलीपर्यत चक्रीवाढ त्र्याजावरील सांविधीक दराने पुढील व्याज आणि त्यावरील अन्य प्रभाराच्या रकमेच्या भाराअधीन राहील नारण मत्ता सोडविण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ उप- कलम (८ ) च्य तरतटींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे.

#### स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

सर्व ते भाग आणि विभाग अ) गाव सोनगिरवाडी, तालका वार्ड, जिल्हा – सातारा येथील सर्व्हे क ८०/१/१ धारक जमीनीवर बांधलेल्या ''श्री आदर्श धाम'' म्हणून ज्ञात इमारतीच्या २ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित) अंदाजे ५५७.८७ चौ.फू. म्हणजेच ५२.०० चौ. मी.विक्रीयोग्य क्षेत्र, मोजमापित ५०७.१५ वौ.फू. म्हणजेच ४२.१२ चौ. मी. बांधिव क्षेत्र, मोजमापित ४०१.६० चौ.फू. म्हणजेच ३७.३१ चौ. मी ब) गाव-वनवासवाडी (खेड), तालुका आणि जिल्हा सातारा मधील सर्व्हे क्र. २३/१४ए+१४बी धारव

अंदाजे ६६.२९ चौ. मी. म्हणजेच ७१३.५० चौ. फू. (विक्रीयोग्य क्षेत्र), ४४.८३ चौ.मी. म्हणजेच ४८२.५५ चौ.फू. (चर्टई क्षेत्र), मोजमापित ५२.४० चौ.मी. म्हणजेच ५६४.०३ चौ.फू. (बांधिव क्षेत्र) बालकर्नी आणा रेगेस क्षेत्र ३१ ३२ चौ. मी. असलेला फ्लॅर क. ३० क) सेक्टर १५. वाशी. नवी मंबई. जिल्हा ठाणे मधील प्लॉट क्र. २० सी वर उभारलेल्या ''शिव सदन'

को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारतीमधील संलग्न टेरेस मोजमापित ९० चौ. फ् सह विक्रीयोग्य क्षेत्र मोजमापित अंदाजे ६१९.०० (चटई क्षेत्र ४३३.०० चौ. फू ) चा पहिल्या मजल्यावरीर ड) राजसपुरा पेठ, तालुका आणि जिल्हा सातारा येथील शहर सर्व्हे क्र. १बी/३ धार जमीनीवर बांधलेल्य

'शिव लक्ष्मी कॉम्प्लेक्स'' म्हणून ज्ञात इमारतीमधील मोजमापित अंदाज ७६.२५७ चौ. मी. म्हणजेच ८२०.५२ चौ. फू. चा २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. एसएफ-२. प्राधिकत अधिकार्र

दि सह्याद्री सहकारी बँक लि., मुंबई